



## ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) – [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

REG. GEN. N° 24 DEL 18/01/2023

### DETERMINAZIONE N° 24 DEL 18/01/2023

Oggetto: Affidamento attività di pulizie finalizzate all'apertura del Centro per le Famiglie. Determinazione a contrarre.  
CIG Z16398FA6D

#### LA RESPONSABILE SERVIZIO SOCIALE TERRITORIALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- La determinazione n° 27 del 29/01/2021, con la quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio Sociale Territoriale per il triennio 2021-2023;
- La decisione dell'Amministratore Unico n° 29 del 30/11/2021, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2022-2024 successivamente approvata dall'assemblea dei soci di ASP AZALEA con deliberazione n° 2 del 07/04/2022;
- La decisione n. 1 del 12/01/2022 con la quale veniva approvata la convenzione tra i Comuni del Distretto di Ponente e ASP Azalea per la gestione del Centro distrettuale per le famiglie per il periodo 1/1/2022-31/12/2024;

VISTA la convenzione in parola firmata in data 22/04/2022 ed in particolare l'art. 7 "SEDE";

PREMESSO che il Comune di Castel San Giovanni ha disposto il trasferimento del Centro per le Famiglie dalla sede di Via Amendola, 2 alla nuova sede in via XXV Aprile (ex sede Inps) al piano terra e al primo piano;

PREMESSO ALTRESÌ che in sede di sopralluogo congiunto con i responsabili di settore del Comune di Castel San Giovanni interessati alla realizzazione dell'iniziativa del 24/10/2022 è stato deciso che è a carico di Asp Azalea la pulizia straordinaria prima dell'inizio dell'attività del centro;

PRESO ATTO che è necessario procedere alle pulizie straordinarie del Centro prima dell'inaugurazione e dell'apertura del centro stesso come da comunicazione pervenuta per le vie brevi dal Coordinatore dott. Tosca Gianni;

VALUTATO di far intervenire per l'attività in oggetto la Cooperativa San Martino s.c.r.l. via Don Carrozza, 30/A -29121 Piacenza P.IVA: 00937060333 scegliendo una ditta avente le capacità professionali adeguate ed in grado di garantire la prestazione in tempi brevi;

VISTO il preventivo della ditta Cooperativa San Martino s.c.r.l. via Don Carrozza, 30/A -29121 Piacenza P.IVA: 00937060333, acquisito agli atti in data 13/1/2023– prot. n.196, pari a euro 1.350,00 + IVA oltre che a euro 18,14/h per le pulizie da eseguire prima del giorno dell'inaugurazione stimate in circa 25/30 ore e che saranno fatturate a consuntivo, per un totale massimo presunto di affidamento di euro 1.894,20 +IVA;

OSSERVATO che, stante la tipologia del servizio richiesto, nonché la spesa indicata, si può procedere all'affidamento diretto;

RITENUTO congruo il preventivo della ditta Cooperativa San Martino s.c.r.l. e ritenuto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla ditta Cooperativa San Martino s.c.r.l. via Don Carrozza, 30/A -29121 Piacenza P.IVA: 00937060333;

DATO ATTO che:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs n° 50/2016 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre, individuandone gli elementi essenziali, che in questo caso sono i seguenti:
  - a) oggetto dell'affidamento: pulizie straordinarie del Centro per le Famiglie via XXV Aprile 29015 Castel San Giovanni;
  - b) importo di affidamento stimato: euro 1.1.894,20 + iva;
  - c) fornitore: Cooperativa San Martino s.c.r.l. via Don Carrozza, 30/A -29121 Piacenza P.IVA: 00937060333;
  - d) ragioni di scelta del fornitore: competenze e prontezza della fornitura;



## ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) – [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

- a) Possesso requisiti: dichiarazione di assenza di cause ostative ex art. 80 D. Lgs. n° 50/2016 e tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010 acquisite agli atti;
- l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n° 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;
- l'art. 1 della legge n° 120/2020 che consente, in deroga all'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n° 50/2016, l'affidamento diretto di servizi e forniture fino a 139.000 euro;
- la sottoscritta, in qualità di Responsabile del Servizio Sociale Territoriale, non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

### DETERMINA

1. di approvare il preventivo allegato ed affidare il servizio di pulizia straordinaria dei locali destinati al Centro per le Famiglie in via XXV Aprile a Castel San Giovanni, piano terra e primo piano alla ditta Cooperativa San Martino s.c.r.l. via Don Carrozza, 30/A -29121 Piacenza P.IVA: 00937060333, al costo presunto complessivo di 1.894,20 +IVA;
2. di dare atto che il CIG è il seguente: CIG Z16398FA6D;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 37, c. 1, lett. b) D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, D.Lgs. n. 50/2016;
4. di stabilire che responsabile del presente procedimento è la Responsabile del Servizio Sociale Territoriale.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE TERRITORIALE  
(Maria Grazia Veneziani)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*



# ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel san Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail [info@aspazalea.it](mailto:info@aspazalea.it) – [aspazalea@pec.it](mailto:aspazalea@pec.it)

Allegato alla determinazione n. 24/2023

## SanMartino

SEDE LEGALE AMMINISTRATIVA  
Via Don A. Carozza 30/A, 29121 Piacenza  
Tel: 0523 497195/4 - Fax: 0523 489802  
Email: [info@coopsanmartino.it](mailto:info@coopsanmartino.it)

Cooperativa San Martino S.c.r.l.  
C.F./P. Utscr. Reg. Imprese Piacenza n. 00937060333  
Albo Nazionale Coop. Mutuità Prevalente n.  
A124899 - R.E.A. 116503



Spett.le  
ASP AZALEA  
Corso Matteotti, 124  
29015 CASTEL SAN GIOVANNI (PC)  
[barbara.fantoni@aspazalea.it](mailto:barbara.fantoni@aspazalea.it)

Protocollo n. 023-005

**Oggetto: Servizio di pulizia locali destinati a Centro Famiglie in Via XXV Aprile a Castel San Giovanni- PIANO TERRA E 1° PIANO. OFFERTA.**

Facendo seguito ai contatti intercorsi ed al sopralluogo effettuato, con la presente la Cooperativa S. MARTINO s.c.r.l. è a comunicare la propria migliore offerta per il servizio in oggetto.

- ✓ Costo forfettario € 1.350,00 (milletrecentocinquanta/00) comprendenti di mano d'opera, attrezzature adeguate e prodotti;
  - ✓ Costi relativi agli oneri di sicurezza inclusi nella tariffa sopra indicata nella misura del 1% del costo;
  - ✓ Pagamento: 60 gg DFFM;
  - ✓ Oltre I.V.A. se ed in quanto dovuta.
- Il servizio comprende:
- ✓ eliminazione ragnatele da pareti e soffitti di tutti i locali
  - ✓ scopatura ad umido di tutti i locali
  - ✓ lavaggio di vetrate, vetri e relativi infissi
  - ✓ spolveratura tapparelle interne
  - ✓ lavaggio di tutte le porte
  - ✓ detersione e disinfezione dei sanitari e relative pareti piastrellate
  - ✓ pulizia scala interna e ascensore
  - ✓ spolveratura arredi (cucina, armadi, scaffali, sedie, tavoli, scrivanie, ecc...)
  - ✓ avaggio manuale di tutti i pavimenti
  - ✓ pulizia esterna ingresso
  - ✓ Le pulizie da eseguire per l'apertura, saranno fatturate a consuntivo, alla tariffa oraria di € 18,14 iva esclusa.

Vi preghiamo di tornarci la presente, timbrata e firmata per accettazione.  
Distinti saluti.

Piacenza, 13 gennaio 2023



Persone capaci al tuo servizio dal 1986

Cooperativa S. MARTINO s.c.r.l.  
Direzione Area Pulizia & Facility Management

Alessandro MAESTRI  
S. MARTINO S.C.R.L.  
Sede Legale e Amministrativa:  
Via Don A. Carozza, 30/A - 29121 PIACENZA  
Tel. 0523/497195/4 - Fax 0523/489802  
C.F./P. I. Utscr. Reg. Imp. PC n° 00937060333  
A.L.B.O. NAZ. COOP. MUTUITÀ PREVALENTE N° A124899  
R.E.A. 116503

[www.coopsanmartino.it](http://www.coopsanmartino.it)

